Nom Prénom
Adresse
Code postal / Ville
N° Tél

Adresse mail

 [Organisme de prêt]

 [Adresse]

 [Code Postal et Ville]

Fait à (Ville), le (Date)

**Objet : Difficultés de remboursement de mon prêt immobilier**

Madame, Monsieur,

Je me permets de vous adresser la présente lettre, car à ce jour j'ai des difficultés à rembourser mon prêt immobilier. J'ai souscrit à un crédit dans votre établissement pour l'achat de (*indiquez la nature du bien*). Le prêt octroyé par votre organisme de crédit s'élève à un montant de (*indiquez le montant*) €.

Néanmoins, je dois faire face à d'importantes difficultés financières qui m'empêche d'honorer les échéances prévues. Cette situation inopinée est due à (*indiquez la raison : perte d'emploi, maladie, etc.*).

Vous me voyez navrée de cette situation. Mais cette situation ne m'empêche pas d'honorer mon remboursement en tant que tel. Je vous serais donc gré(*e*) de bien vouloir m'accorder un (*nouvel échéancier / délai de grâce*) qui pourrait prendre la forme suivante : (*proposez les dates et les montants que vous pouvez assumer*).

**Pour les contrats conclus avant le 1er octobre 2016**, *rajouter qu'en cas de refus de la part de l'établissement de prêt, vous pourrez saisir le juge d'instance afin de lui demander de vous accorder un délai en vertu de*[*l'article L.314-20 du code de la consommation*](https://www.legifrance.gouv.fr/affichCodeArticle.do?cidTexte=LEGITEXT000006069565&idArticle=LEGIARTI000032890857)*et de*[*l'article 1343-5 du code civil*](https://www.legifrance.gouv.fr/affichCodeArticle.do?cidTexte=LEGITEXT000006070721&idArticle=LEGIARTI000032035267)*.*

Je vous propose de fixer un rendez-vous dans les jours à venir pour en parler plus amplement.

Je reste à votre disposition et vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de mes sentiments distingués.

*(NOM Prénom)*

*(Signature)*